

[現地調査なし]
IC21 <表装>デザインリフォーム料金表



(株)ユニ総合計画IC21事業部
東京都中央区日本橋小舟町9-10-1F
TEL 03-5695-1522

部屋タイプ	デザイン部分	内装材選定	
		間取り変更なし	間取り変更あり
1R~1K 30㎡まで	床・壁・天井	45,000	60,000
1DK~2K 45㎡まで		60,000	80,000
2DK~2K~3DK 60㎡まで		80,000	100,000
3LDK以上 85㎡まで		110,000	130,000
ご提案資料	・ラフ平面図 ・イメージパース ・カラスキーム(商品品番のわかるもの)		
オプションプラン	同じ間取の他室で、同じデザインを流用する場合は、1住戸につき上記料金の20%になります。		
	同じ間取の他室で、別のデザイン(素材や色を変える)をする場合は、1住戸につき上記料金の60%になります。		
	別の間取の他室で、同じデザインをする場合は、1住戸につき上記料金の80%になります。		

(消費税別)

上記料金に関する注意事項

- ・ 基本的にはデータのやり取りのみのサービスで、現地調査・完成時を含め現場には伺わないサービスとなります。
- ・ 現状の平面図、展開図(あれば)、写真は必要資料となります。ご依頼の際はメールにてお送りください。
- ・ 提案の再提出はございませんので、デザインイメージやご要望がある場合には、事前にお申し付けください。
- ・ 水まわり移設及び壁面解体の可否など、十分なヒアリングの上ご提案いたしますが、実際の工事可否については、現調された工務店様判断で対応をお願いいたします。
- ・ 完成時、竣工写真をお送りください。
- ・ 制作する画像の著作権は当社に帰属いたします。ご使用希望の場合にはお声掛けください。

[現地調査あり]
IC21 <内装>デザインリフォーム料金表



(株)ユニ総合計画IC21事業部
東京都中央区日本橋小舟町9-10-1F
TEL 03-5695-1522

部屋タイプ	デザイン部分	内装材選定	デザイン設計
		間取り変更なし	間取り変更あり
1R~1K 30㎡まで	床・壁・天井	80,000	100,000
	+ トイレ・キッチン・洗面		150,000
	+ 浴室 (3点ユニット分離の場合)		200,000
1DK~2K 45㎡まで	床・壁・天井	100,000	150,000
	+ トイレ・キッチン・洗面		200,000
	+ 浴室		250,000
2DK~2K~3DK 60㎡まで	床・壁・天井	120,000	200,000
	+ トイレ・キッチン・洗面		250,000
	+ 浴室		300,000
3LDK以上 85㎡まで	床・壁・天井	150,000	450,000
	+ トイレ・キッチン・洗面		560,000
	+ 浴室		620,000
ご提案資料		<ul style="list-style-type: none"> ・ラフ平面図 ・イメージパース ・仕上表 ・仕上材料見本 	<ul style="list-style-type: none"> ・平面図 ・イメージパース ・仕上表 ・仕上材料見本 ・配灯図 ・照明機器プランボード ・デザイナープロフィールボード * 上記提案資料を基に施工会社が現場調査を行うと工事費が出せます。
オプションプラン	初回にご相談に応じる場合 ¥23,000/2H(税別)の相談料が必要です。その際、現況図面(物件図面)をご用意ください。ご契約後は、上記料金から相談料を差引かせていただきます。		
	同じ間取の他室で、同じデザインを流用する場合は、1住戸につき上記料金の20%になります。		
	同じ間取の他室で、別のデザイン(素材や色を変える)をする場合は、1住戸につき上記料金の60%になります。		
	別の間取の他室で、同じデザインをする場合は、1住戸につき上記料金の80%になります。		
共用部についてもデザイン可能です(別途費用)。施工内容、範囲によりますので一度ご相談ください。			

(消費税別)

上記料金に関する注意事項

- ・ 23区内の物件に限ります。(東京23区外・千葉・神奈川・埼玉は+2万円)
- ・ 初回の現地調査は含まれますが、その後の現場監理や現場検査、施工費用は含まれません。
- ・ コンクリートまたは鉄骨造の料金となります。木造の場合(除1R~1K)は15~20%アップとなります。
- ・ 完成時、竣工写真をお送りください。
- ・ 制作する画像の著作権は当社に帰属いたします。ご使用希望の場合にはお声掛けください。